



TINGMÄRGID

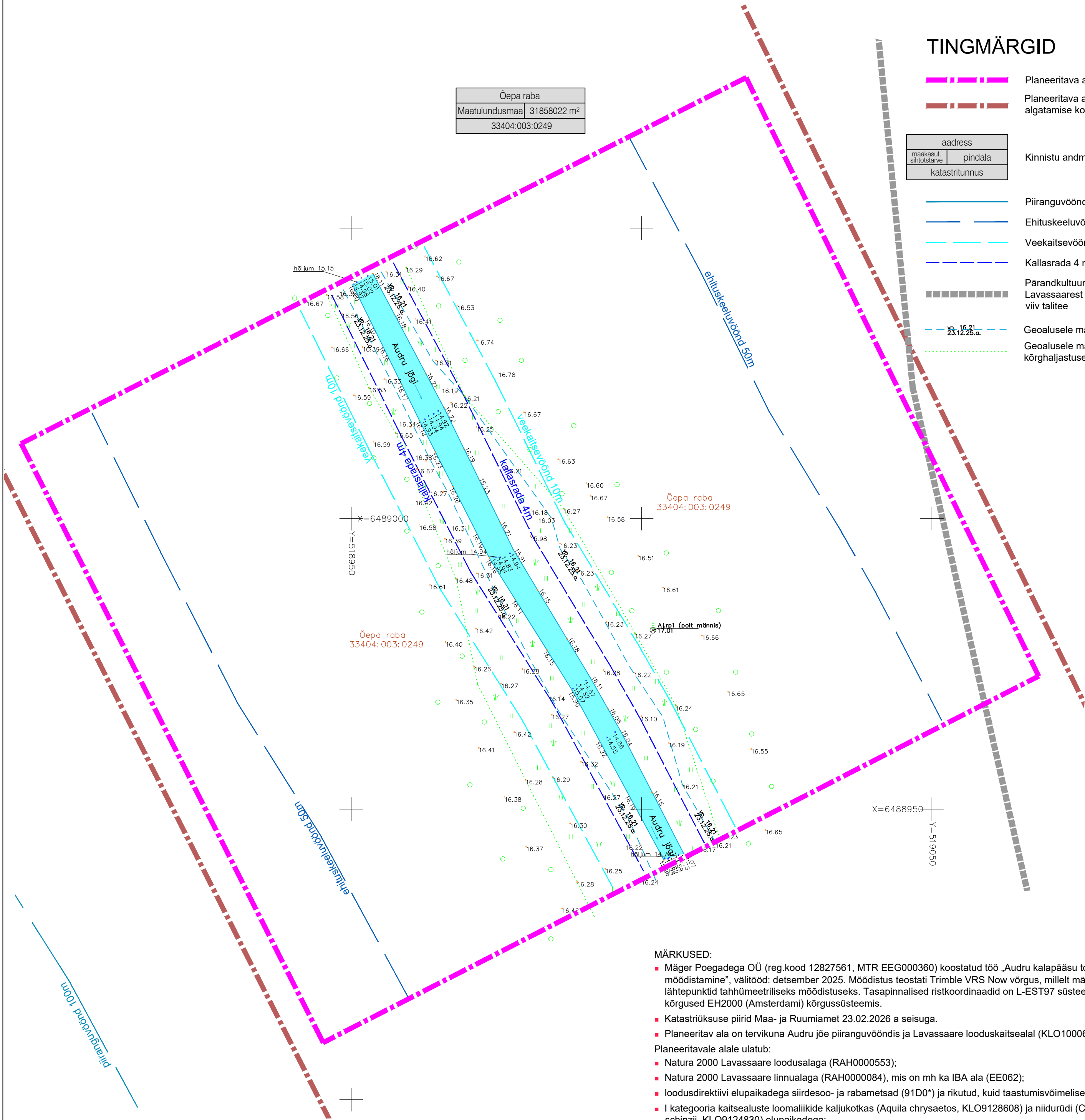
- Planeeritava ala piir
- Planeeritava ala piir vastavalt algatamise korraldusele

aadress	
maakasut. sihtotstarve	pindala
katastritunnus	

Kinnistu andmed

- Piiranguvöönd 100 m
- Ehituskeelvöönd 50 m
- Veekaitsevöönd 10 m
- Kallasrada 4 m
- Pärandkultuuriobjekt Lavassaarest Vee külla viiv talitee
- Geoalusele märgitud veepiir
- Geoalusele märgitud kõrghaljastuse piir

Õepa raba	
Maatulundusmaa	31858022 m²
33404:003:0249	



MÄRKUSED:

- Mäger Poegadega OÜ (reg.kood 12827561, MTR EEG000360) koostatud töö „Audru kalapääsu topo-geodeetiline moodistamine“, välitööd: detsember 2025. Moodistus teostati Trimble VRS Now võrgus, millelt määrati ka lähtepunktid tahhümeetriliseks moodistuseks. Tasapinnalised ristkoordinaadid on L-EST97 süsteemis ning kõrgused EH2000 (Amsterdami) kõrgussüsteemis.
 - Katastrüksuse piirid Maa- ja Ruumiamet 23.02.2026 a seisuga.
 - Planeeritav ala on tervikuna Audru jõe piiranguvööndis ja Lavassaare looduskaitsealal (KLO1000645);
- Planeeritavale alale ulatub:
- Natura 2000 Lavassaare loodusala (RAH0000553);
 - Natura 2000 Lavassaare linnualaga (RAH0000084), mis on mh ka IBA ala (EE062);
 - loodusdirektiivi elupaikadega siirdesoo- ja rabametsad (91D0*) ja rikutud, kuid taastumisvõimelised rabad (7120);
 - I kategooria kaitsealuste loomaliikide kaljukotkas (Aquila chrysaetos, KLO9128608) ja niidurüdi (Calidris alpina schinzii, KLO9124830) elupaikadega;
 - II kategooria kaitsealuse loomaliigi metsis (Tetrao urogallus, KLO9102159) elupaigaga;
 - III kategooria kaitsealuste loomaliikide öösorr (Caprimulgus europaeus, KLO9116951), punaselg-õgija (Lanius collurio, KLO9116995), hoburästas (Turdus viscivorus, KLO9129712), teder (Lyrurus tetrix, KLO9117016), välja-lookull (Circus cyaneus, KLO9116959) ja sookurg (Grus grus, KLO9116988) elupaikadega



PLANNUM

Audru jõe ülemjooksu taastamistööde detailplaneering

Plannum OÜ
www.plannum.ee// Tartu mnt 84a, Tallinn

Projekti juht/planeerija:
Liina Ollema

Koordinaator:
Jaanus Aavik

Asukoht:
Lääneranna vald

Planeeringu koostamise korraldaja:
Lääneranna Vallavalitsus

Planeeringu koostamisest huvitatud isik:
Riigimetsa Majandamise Keskus
sihtasutus Eestimaa Looduse Fond

Joonise nimetus:
Tugiplaan

Töö nr:
DP-2026-KP-1

Kuupäev:
28.05.2026

Möötkava
1:500

Joonise nr:
2